

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA CRECHE ANGELA FUGANTI

LOCAL: RUA BARÃO DO RIO BRANCO

ÁREA: TOTAL CONSTRUÍDA DA ESCOLA E DE 422m²

1. MATERIAIS BÁSICO:

Todos os materiais utilizados deverão ser de primeira qualidade obedecendo rigorosamente as Normas Brasileiras vigentes. A execução de todo o serviço de ser por profissionais habilitados.

2. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

De acordo com as normas técnicas da ABNT. Aonde deverá ser substituídas as luminárias do tipo calha por luminárias tipo spot para 2 lâmpada incandescente/fluorescente compacta.

3. SERRALHERIA:

Deverá ser instaladas as esquadrias de acordo com o material orçado sendo os vidros de 4mm. Os materiais empregados deverão ser novos, isentos de ferrugens ou empenos e de boa qualidade.

4. PAVIMENTAÇÃO:

Deverá ser aplicada uma camada de brita sob todos os pisos em contato com o solo e uma camada de concreto com 5cm de espessura, após a cura será executado o contra piso.

O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado de acordo com as Normas Brasileiras.

Rodapés serão do mesmo material do piso com altura de 7,0cm em toda a extensão das calçadas.

5. CARPINTARIA E MARCENARIA:

Os forros e espelhos danificados deverão ser trocados com material de boa qualidade e feito a pintura posterior em todas as abas e espelhos.

6. PINTURA:

As imperfeições nas paredes devem ser corrigidas com massa acrílica e lixadas antes da aplicação da tinta.

A tinta acrílica deve ser de primeira linha com a cor a ser definida pela fiscalização sendo 2 demãos de tinta.

A pintura acrílica deve ser aplicada na parte interna e externa.

Todas as esquadrias metálicas levarão pintura em esmalte sintético na cor a ser definida, sendo que antes da aplicação as esquadrias deverão ser bem limpas.

As portas deverão ser pinturas com duas demãos de esmalte.

7. ÁREA RECREATIVA COBERTA

A nova área coberta deve ser executada conforme projeto em dimensões e materiais.

8. CONCLUSÃO

Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações, sob pena de impugnação dos mesmos pela Fiscalização.

Deverão ser empregados, para melhor desenvolvimento dos serviços contratados, em conformidade com a realização dos mesmos, todo o equipamento e ferramental adequados. A Fiscalização poderá determinar a substituição dos equipamentos e ferramental julgados deficientes, cabendo à Contratada providenciar a troca dos mesmos, sem prejuízo no prazo contratado.

A obra será entregue sem instalações provisórias, livre de entulhos ou quaisquer outros elementos que possam impedir a utilização imediata das unidades,

devendo a Contratada comunicar, por escrito, à Fiscalização, a conclusão dos serviços para que esta possa proceder a vistoria da obra com vistas à aceitação provisória. Todas as superfícies deverão estar impecavelmente limpas.