

RESPOSTA AO PEDIDO DE IMPUGNAÇÃO DA LICITAÇÃO Nº5/2024

Prezados Senhores,

Em resposta ao pedido de impugnação da licitação, na modalidade de concorrência pública nº 5/2024, apresentado por Casa Brasileira, Engenharia De Obras Sustentáveis, gostaríamos de esclarecer os pontos levantados e fornecer as devidas justificativas. Este documento tem como objetivo abordar as questões mencionadas na impugnação, garantindo a transparência e a conformidade com as normas e regulamentos aplicáveis.

Abaixo segue os esclarecimentos que competem ao Setor de Engenharia deste município, conforme o pedido de impugnação.

Questionamento 1: Validação da planilha para ser utilizado os valores de referência da tabela 03/24 SINAPI;

Considerando o questionamento da empresa e com o objetivo de promover a economia do município, o orçamento foi atualizado utilizando a referência de preços do SINAPI, com base no mês de abril de 2024, que é o referencial atualizado na presente data.

A nova planilha orçamentária, segue anexa a este documento.

Questionamento 2: Definição de qual modelo de piso deverá conter na obra;

Ambos os serviços deverão ser executados. A fundação do tipo radier servirá como base estrutural, oferecendo suporte e estabilidade para a instalação do piso com painel estrutural. Este serviço deve proporcionar nivelamento, proteção contra umidade e garantir a ancoragem e fixação adequadas dos painéis.

O piso com painel estrutural, revestido por placas cimentícias foi escolhido por ser comumente utilizado em construções modulares, como é o caso da sala de aula. Dentre as vantagens da utilização deste piso, podemos citar durabilidade e resistência, isolamento térmico, facilidade de instalação, versatilidade de aplicação e baixa manutenção.

Questionamento 3: Caso seja obrigatório a obra possuir ar-condicionado, que o mesmo seja previsto na tabela orçamentária, bem como custo para instalação e do equipamento;

Deverá ser previsto um ponto elétrico para a futura instalação do equipamento de ar condicionado, sendo que a aquisição e a instalação do equipamento serão de responsabilidade do município. A planilha orçamentária já contempla o ponto de tomada em um circuito específico para o equipamento, identificado no projeto como circuito 3. Todos os demais serviços relacionados à instalação do equipamento serão de responsabilidade do município.

Questionamento 4: Que seja incluído alumínio como material para estrutura principal de vigas, pilares, vergas e contra vergas;

Ao considerar a escolha entre aço e alumínio para edificações modulares, o uso do aço oferece várias vantagens significativas. Entre elas, podemos citar a resistência e durabilidade, o custo-benefício, a facilidade de construção, a rapidez na montagem, a resistência ao fogo e até mesmo um menor impacto ambiental.

Em geral, o aço proporciona um maior custo-benefício. O aço é mais econômico que o alumínio, tanto em termos de custo inicial quanto de manutenção, tornando-o uma opção mais acessível.

É importante ressaltar também que o aço tem uma resistência ao fogo superior em comparação com o alumínio. Embora o aço possa perder resistência em altas temperaturas, ele não derrete facilmente como o alumínio, proporcionando maior segurança estrutural em caso de incêndios.

Portanto, essas características fazem do aço uma escolha eficiente para a edificação em questão.

Questionamento 5: Que seja realizado correção, removendo do descrito “composto por chapas de aço pré-pintado”;

A escolha desses painéis não foi apenas priorizando o isolamento térmico e acústico, esse tipo de painel é uma escolha eficiente e vantajosa para o fechamento de teto e paredes em construções modernas, que é o caso da sala modular. Painéis térmicos com chapas de aço pré-

pintadas são amplamente utilizados devido à sua alta resistência mecânica, durabilidade, custo mais baixo, conforto e ampla disponibilidade. Dentre as vantagens também pode-se citar:

A rapidez na instalação, os painéis térmicos são pré-fabricados e modulares, o que facilita e acelera o processo de montagem. Isso pode reduzir significativamente o tempo de construção e os custos associados à mão de obra.

Com relação a durabilidade e resistência mecânica, as chapas de aço pré-pintado conferem alta durabilidade e resistência aos painéis, tornando-os menos suscetíveis a danos por impacto, corrosão e outras intempéries, prolongando a vida útil da construção. Com isso, ocorre a redução nos custos de manutenção e reparos.

Esses painéis também promovem uma vedação eficiente contra infiltrações de água e ar, contribuindo para a manutenção da integridade estrutural da edificação.

Questionamento 6: Que seja previsto o custo para colocação de películas G5 nas janelas conforme descrito no memorial;

Realizada a correção no memorial descritivo e no projeto arquitetônico. Os novos documentos seguem anexos a este parecer.

Questionamento 7: Correção da tabela orçamentaria, substituindo o custo de chapa galvanizada para chapa dobrada de alumínio

Realizada a correção no memorial descritivo. O novo memorial segue anexo a este documento.

Questionamento 8: Correção e esclarecimento quanto aos itens de maiores relevâncias de Acervo Técnico;

O Acervo Técnico deverá constar:

Execução de Edifícios de materiais mistos e/ou especiais para fins diversos e/ou especiais;

Execução de fundações superficiais, tipo radier;

Execução de instalações elétricas em baixa tensão;

Questionamento 9: **Que seja aberto novo prazo para abertura do certame;**

Compete ao setor de licitações.

Questionamento 10: **Que seja comunicado o julgamento obrigatoriamente pelos e-mails, casabrasileiraeng@gmail.com e paulo.brogiatto@gmail.com, sob pena de nulidade.**

Compete ao setor de licitações.

Diante do exposto, o pedido de impugnação apresentado por Casa Brasileira, Engenharia De Obras Sustentáveis, **está parcialmente deferido.**

Considerando os questionamentos da empresa gostaríamos de esclarecer que a licitação foi conduzida com total transparência e de acordo com a legislação vigente, assegurando a isonomia e a competitividade entre os participantes.

As especificações técnicas e o método de execução para a construção da sala modular foram definidos com base em critérios técnicos e necessidades específicas do projeto, visando garantir a qualidade e a segurança da obra. Estes não foram estabelecidos com a intenção de limitar a participação de empresas, mas sim para assegurar que todas as propostas atendam aos requisitos necessários.

Destacamos que o processo licitatório é aberto a todas as empresas que possuam capacidade técnica para atender às especificações, e não ao intuito de direcionamento a qualquer empresa específica. A lisura do processo é garantida por meio de mecanismos de controle e fiscalização, que asseguram a imparcialidade e a equidade entre todos os concorrentes.

Além disso, pode-se tomar como exemplo o processo licitatório 190/2022, Tomada de Preços 041/2022, que teve o mesmo objeto deste processo. O método construtivo adotado foi idêntico, e houve concorrência entre várias empresas. Isso evidencia a imparcialidade do certame e promove a competitividade entre os participantes, resultando em economia para o município.

Sendo o que tínhamos para o momento, e confiantes de que as informações fornecidas são suficientes, nos colocamos à disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos.

Tangará, 12 de junho de 2024.

Marco Antonio Pretto Zancanelli
Engenheiro Civil
CREA/SC 197462-5