

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR PARA CONTRATAÇÃO

### 1. DO OBJETO A SER CONTRATO E DA DESCRIÇÃO DE SUA NECESSIDADE

O objeto deste contrato é a contratação de empresa especializada para fornecer materiais e mão-de-obra (hora/homem) para a execução de serviços de troca do piso externo na Escola Municipal Crescer e Aprender, reforma e construção de muro no Centro de Educação Infantil Ângela Fuganti, e substituição do passeio público em frente ao Centro de Eventos, todos localizados no município de Tangará.

Essas intervenções são necessárias para melhorar a infraestrutura das unidades educacionais e espaços públicos, proporcionando ambientes mais seguros, acessíveis e adequados ao desenvolvimento das atividades educacionais, recreativas e sociais. As melhorias visam a garantir condições adequadas de segurança e conforto para alunos, professores, funcionários e visitantes.

A troca do piso externo na Escola Municipal Crescer e Aprender é urgente devido ao desgaste do material atual, que apresenta riscos à segurança dos alunos. A substituição do piso será feita por materiais mais resistentes e seguros, visando a funcionalidade e a proteção dos usuários. A reforma e construção de muro no Centro de Educação Infantil Ângela Fuganti são necessárias para garantir maior segurança, proteção e privacidade à unidade, além de contribuir para a melhoria estética e funcional do espaço. A substituição do passeio público em frente ao Centro de Eventos visa melhorar a acessibilidade, tornando o local mais seguro e adequado ao fluxo de pedestres e visitantes.

A empresa contratada será responsável pelo fornecimento de todos os materiais necessários, que deverão atender às normas técnicas e de segurança exigidas para obras públicas, bem como pela disponibilização de mão-de-obra qualificada para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e prazos estabelecidos. A realização dessas obras é essencial para garantir um ambiente seguro, confortável e funcional para todos os usuários das unidades educacionais e dos espaços públicos mencionados, contribuindo para o aprimoramento da qualidade da educação e da infraestrutura urbana do município de Tangará.

### 2. ANÁLISE DAS SOLUÇÕES

A contratação de uma empresa especializada para fornecer materiais e mão-de-obra (hora/homem) para a execução das obras de troca do piso externo na Escola Municipal Crescer e Aprender, reforma e construção de muro no Centro de Educação Infantil Ângela Fuganti, e substituição do passeio público em frente ao Centro de Eventos é a solução mais adequada para atender às necessidades estruturais e funcionais das unidades educacionais e espaços públicos do município de Tangará.

A solução proposta garante a execução das melhorias de maneira eficiente, pois a empresa contratada terá a expertise necessária para planejar e realizar as obras de forma qualificada, cumprindo os requisitos técnicos e as normas de segurança exigidas para esse tipo de intervenção. A empresa especializada será capaz de fornecer materiais de qualidade, resistentes às condições climáticas e ao uso contínuo, assegurando a durabilidade e segurança dos novos espaços. Além disso, a experiência da empresa no segmento educacional e público permite que ela compreenda as especificidades desse tipo de obra, garantindo que as reformas ocorram de forma a não prejudicar o funcionamento das atividades escolares e demais serviços prestados nas unidades.

A escolha de uma empresa especializada assegura que os serviços serão realizados dentro dos prazos estabelecidos, respeitando o orçamento disponível e minimizando os impactos nas rotinas das unidades educacionais e dos usuários dos espaços públicos. A empresa contratada será responsável por fornecer mão-de-obra qualificada, o que contribui para a realização das obras com maior eficiência e qualidade, atendendo às expectativas de segurança, acessibilidade e conforto.

Portanto, a contratação de uma empresa especializada é a solução mais eficiente para garantir que as obras de melhoria sejam concluídas com sucesso, atendendo às necessidades da comunidade escolar e da população em geral, e proporcionando um ambiente mais seguro, adequado e funcional para as atividades educacionais e sociais em Tangará.

### **3. VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO**

Conforme os valores apresentados na planilha de orçamentos, estima-se que o valor total será de R\$ 265.459,17 para a execução da reforma.

### **4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

São requisitos para a contratação:

- 4.1 – Os serviços deverão ser entregues dentro do prazo de 04 (quatro) meses.
- 4.2 - Todas as despesas referentes à execução dos serviços serão por conta da empresa ganhadora.
- 4.3 – O início dos serviços só poderá ser realizado após a solicitação de fornecimento. As medições serão efetuadas mensalmente pela equipe de engenharia, e após isso a liberação para a emissão de nota fiscal.
- 4.4 – Os materiais a serem utilizados deverão ser de primeira qualidade, o qual ofereça durabilidade, caso o mesmo não atenda as exigências deverá ser substituído sem custos adicionais.
- 4.5 – A não realização dos itens dentro do prazo, ensejará a revogação da Ata de Registro de Preços e a aplicação das sanções legais previstas.
- 4.6 - Em hipótese alguma serão aceitos itens em desacordo com as condições pactuadas, ficando ao encargo da contratada o controle de qualidade do fornecimento dos serviços objeto deste edital.
- 4.7 – A proponente vencedora se responsabilizará por danos que possam ocorrer durante a execução dos serviços, sem causar prejuízos para o Município de Tangará.
- 4.8 - O aceite não exclui a responsabilidade civil do fornecedor por vícios de qualidade ou técnico construtivas, ou por desacordo com as especificações estabelecidas neste edital, verificadas posteriormente.

### **5. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO**

O serviço não poderá ser realizado de forma parcelada.

### **6. CONCLUSÃO**

Em conclusão, a execução das obras de troca do piso externo na Escola Municipal Crescer e Aprender, reforma e construção de muro no Centro de Educação Infantil Ângela Fuganti, e substituição do passeio público em frente ao Centro de Eventos são medidas essenciais para promover a melhoria da infraestrutura educacional e pública do município de Tangará. Essas intervenções visam garantir ambientes mais seguros, acessíveis e adequados para o desenvolvimento das atividades escolares, recreativas e sociais.

A contratação de uma empresa especializada para fornecer materiais e mão-de-obra qualificada é crucial para assegurar que as obras sejam realizadas com eficiência, respeitando as normas técnicas e garantindo a qualidade dos serviços prestados. Com a execução dessas melhorias, as unidades educacionais e os espaços públicos estarão mais bem estruturados, oferecendo condições ideais para o aprendizado e o bem-estar de alunos, professores, funcionários e visitantes.

Essas reformas não apenas atendem às necessidades imediatas das unidades, mas também refletem o compromisso do município com a qualidade da educação e o bem-estar da comunidade,

criando um ambiente mais seguro, confortável e estimulante para todos. Dessa forma, a realização dessas obras contribui diretamente para o desenvolvimento social e educacional de Tangará, promovendo um futuro mais promissor para as crianças e a população local.

Tangará/SC, 25 de fevereiro de 2025.

---

GISLAINE A. DENARDI BIASIOLO  
Secretária de Educação, Cultura, Juventude, Esportes e Lazer